



## SOMMAIRE ET DESCRIPTIONS DES LOTS

Nom du dossier : Beaugard Brasserie Distillerie inc.

Numéro SIS : K125

Adresse : 2255, Dandurand à Montréal

Date de l'inventaire : 9 avril 2020

Numéro de lot	Description du lot	Page
1	Marchandises	1
2	Machinerie	2
3	Équipement	3-7
-	Biens exclus de la vente	8-9

## LÉGENDE ET DÉFINITIONS DES CATÉGORIES D'ACTIFS

- A Marchandises** "Objets acquis par l'entreprise et destinés à être transformés ou non pour ensuite être vendus ou revendus et ce, dans le cadre normal de ses activités. Inclus généralement les matières premières, produits en cours, produits finis et/ou marchandises destinées à la revente et/ou biens ayant une courte durée de vie et qui n'entrent pas directement dans la fabrication d'un produit (ex: papier sablé, mèches, gants, savons, huiles, etc.). Peut aussi inclure des pièces de rechange à usages multiples (ex: bougies, courroies, etc.)"
- M Machinerie** "Machinerie industrielle standard ou "sur mesure" servant généralement à la fabrication spécifique de l'entreprise ou pour l'entretien."
- E Équipement** "Équipement d'atelier et d'usine et/ou de restaurant nécessaire en vue d'une activité déterminée. Inclus généralement l'équipement standard et celui spécifique au type d'entreprise, l'équipement d'entreposage et autres et/ou les petits outils nécessaires à une profession et/ou à un métier. (ex: outils manuels, pneumatiques, électriques, coffres d'outils, etc.)"
- H Biens sujets à propriété de tierces parties** "Inclus généralement les biens faisant l'objet d'un prêt (ou laissés sur place) par une tierce partie. Par exemple, les biens en consignation, les biens faisant l'objet d'une location à court terme, les biens appartenant aux employé(e)s, etc."

# Lot 1

Type de biens : Marchandises

Base d'évaluation : N/A

Date de l'évaluation: 09 avril 2020

No item	Photographie	Description	Qté
---------	--------------	-------------	-----

## Entrepôt

A-01	 	Ensemble de matières premières comprenant: 2 palettes de chocolat de malt 2 palettes de "best pilsen malt" 2 palettes de "Carafoam" 1 palette de "Maltodextrin" 1 palette de "specialite malt" 2 sacs de houblon, 15 lbs 7 palettes de canettes vides assorties 4 palettes de bouteilles en verre, 750 ml 3 palettes de produits d'emballages assortis Etc.	1
A-02		Ensemble des produits en cours tels que: Bières en fermentations assorties, ±12 000 litres <b>(Se trouvant dans 125 barils en bois qui pourrait être contaminés )</b>	1
A-03		Ensemble des produits finis comprenant: ±2 700 bières "Imperial-choco-piments" (1 palette) 3 palettes des bières contaminées	1

# Lot 2

Type de biens : Machinerie

Base d'évaluation : N/A

Date de l'évaluation: 09 avril 2020

No item	Photographie	Description	Qté
---------	--------------	-------------	-----

## Brasserie

M-01



Ligne de production de bière artisanale  
"MG Machinerie" comprenant :  
Bouilloire en acier inoxydable "MG Machinerie"  
Cap. : 2 000 litres  
2 conditionneurs en acier inoxydable  
Cap. : 2 000 litres  
Filtreur en acier inoxydable  
Capacité : 2 000 litres  
7 fermenteurs coniques en acier inoxydable  
Capacité : 2 000 litres  
2 réservoirs en acier inoxydable (BBT)  
Capacité : 2 000 litres  
Ligne de tests de bière telle que:  
6 réservoirs coniques en acier inoxydable  
Capacité : 40 litres (**fabrication artisanale**)  
2 conditionneurs en acier inoxydable  
Capacité : 40 litres  
Tireuse Iso barométrique "EINova", 4 stations  
Mod. : 4V  
Avec accessoires assortis  
Rampe en acier inoxydable, 20'  
Panneau de contrôle "MCGS"  
Tuyauterie, pompes et accessoires, etc.

1

# Lot 3

Type de biens : Équipement

Base d'évaluation : N/A

Date de l'évaluation: 09 avril 2020

No item	Photographie	Description	Qté
---------	--------------	-------------	-----

## Brasserie

E-01		Évier en acier inoxydable 60", double Avec robinetterie	1
E-02		Laveuse à vapeur électrique Incluant : Pistolet et accessoires	1
		Marque: SJE Corporation Modèle: Optima-XE 27K No Série: XEG3300275 Année: 2018	
E-03		Ensemble comprenant: Table de travail en métal, 4' avec tablette 2 congélateurs horizontaux "Frigidaire", 7' Escabeau en fibre de verre, 6' Échelle en aluminium, 24' Table de travail en acier inoxydable, 8' Etc.	1

# Lot 3

Type de biens : Équipement

Base d'évaluation : N/A

Date de l'évaluation: 09 avril 2020

No item	Photographie	Description	Qté
---------	--------------	-------------	-----

E-04



Évier en acier inoxydable, 60", double  
Avec égouttoir et robinetterie

1

E-05



Ensemble comprenant:  
2 tables de travail en acier inoxydable, 8'  
Desserte en plastique  
8 tabourets en bois  
Tablette "Apple", mod. : Ipad avec support  
Etc.

1

E-06

Annulé

E-07



## Bureau

Ensemble comprenant:  
Refroidisseur d'eau "Aquaterra"  
Poubelle en acier inoxydable  
Réfrigérateur "Frigidaire"  
Fauteuil ajustable, fini cuir  
Table de travail en métal, dessus en mélamine  
Classeur vertical en métal, 4 tiroirs  
Appareil multifonctions "HP", mod. : Pro 8720  
Tableau à l'encre sèche  
Etc.

1

# Lot 3

Type de biens : Équipement

Base d'évaluation : N/A

Date de l'évaluation: 09 avril 2020

No item	Photographie	Description	Qté
---------	--------------	-------------	-----

E-08



Nettoyeur à ultrasons

1

Marque: Limplus  
Modèle: LS-06D  
No Série: 20170717

E-09



Balance de table électronique  
Cap. : 300 g

1

Marque: TM  
Modèle: JM-B3003  
No Série: N/D

E-10



Microscope "OMAX"

1

# Lot 3

Type de biens : Équipement

Base d'évaluation : N/A

Date de l'évaluation: 09 avril 2020

No item	Photographie	Description	Qté
---------	--------------	-------------	-----

E-11



Agitateur magnétique

1

Marque: Faithful  
Modèle: SH-3  
No Série: 201711077004

E-12



Table de travail en métal "MasterCraft", 48"  
Dessus en bois, 4 tiroirs, 1 porte

1

E-13



Ensemble comprenant:  
±125 barils en bois  
±50 supports en métal, doubles pour barils

1



# Lot 3

Type de biens : Équipement

Base d'évaluation : N/A

Date de l'évaluation: 09 avril 2020

No item	Photographie	Description	Qté
---------	--------------	-------------	-----

## Entrepot

E-14



Rouleuse à grains, haute efficacité

1

Marque: Rad  
Modèle: RR300-411C  
No Série: 14736

# Exclus

Type de biens : Biens sujets à propriété de tierces parties

Base d'évaluation : N/A

Date de l'évaluation: 09 avril 2020

No item	Photographie	Description	Qté
---------	--------------	-------------	-----

## Brasserie

H-01



Ensemble de 5 réservoirs de dioxyde de carbone assortis

H-02



Ensemble comprenant :  
Machine "Muller" pour distiller  
Mod. : Aroma-V4175, ser. : N/D  
Année : 2015  
Et accessoires assortis  
Présentoir réfrigéré en acier inoxydable "MGF",  
84", 3 portes  
Mod. : MGF8404, ser. : MGF8404CAF100318071900Z10003  
Compresseur intégré

H-03

Divers effets personnels assortis

H-04



Ensemble comprenant :  
2 présentoirs en bois, dessus en cuivre  
Système de caméras incluant :  
8 caméras avec accessoires

# Exclus

Type de biens : Biens sujets à propriété de tierces parties

Base d'évaluation : N/A

Date de l'évaluation: 09 avril 2020

No item	Photographie	Description	Qté
---------	--------------	-------------	-----

H-05



Ensemble de 4 bacs en plastique assortis

H-06



Ensemble de 13 barils à bière (Keg) assortis